

הודעה בדבר תיקון טעות סופר תכנית מתאר מקומית מס': תא/3616 א
שם התכנית: תוכנית רובע 3

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תיקון טעות סופר בתכנית מתאר מקומית מס': תא/3616 א בהתאם להחלטת ועדת משנה ב' להתנגדויות מיום 22.10.18

תכנית תא/3616 א (להלן התכנית) אושרה בתאריך 09.01.18, פורסמה בילקוט הפרסומים 7668, התשעח, עמוד 4039, בתאריך 09/01/2018 והודעה בדבר אישורה פורסמה בעיתונים בתאריך 05/01/2018.

בדין וועדת משנה ב' להתנגדויות מיום 22.10.18, החליטה הוועדה לתקן טעות סופר כך:

- בסעיף 4.1.3 ב' 13 א' 1 ייקבע: "הבלטת פיר מעלית מחוץ למעטפת הבניין הקיימת תהיה בהתאם להוראות תכנית תא/2710".
- לסעיף 4.1.3 ב' 13 א' יוסף סעיף קטן 3, בו ייקבע: במקרים בהם הוכח כי לא ניתן לתכנן תוספת מדרגות בחזיתות צדיות (בניינים בהם שני כיווני אוויר או בניינים בהם חדר מדרגות קדמי) תותר חריגה מקו בניין קדמי בהתאם להוראות תא/2710 ובמימדים המינימליים כנדרש על פי חוק.

כל זאת בהתאמה להחלטה כאמור לעיל.

הוועדה מעירה כי עדכון הוראות התכנית כאמור אינו נוגע לכלל התכנית אלא רק לסעיף המתוקן, וכי המועד הקובע לאישור התכנית הינו, כאמור, 9.1.2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586.

וכן במשרדי הוועדות: ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו טלפון: 03-7247262, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דניאלה פוסק
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז תל-אביב